

#37

Juillet 2025

www.marbois.fr

Marbois

Bulletin d'informations municipales

FÊTE CANNARD'



ENT
METAYER

Plomberie - Chauffage

Création de salles de bains, installation, dépannage,
ramonage, contrat d'entretien chaudière fioul et gaz,
Installation de chaudière à granulés et pompe à chaleur

27190 Conches-en-Ouche - 02 32 30 20 15



Conseils Etudes
Travaux

Christophe Thous
Maître d'œuvre

06 49 93 12 10 - christophe.thous@orange.fr

04 rue du Rondel - Les Essarts - 27240 MARBOIS



Électricité Générale & Energies Nouvelles

Cyril Oden

Travaux d'électricité générale
 Mise en sécurité - Domotique - VMC - Électroménager
 Poêles à bois (Pellets et Bûches)
 Système Solaire (Photovoltaïque et thermique)

1 bis rue de Tillières - 27240 LES ESSARTS - MARBOIS
 cyril.oden@gmail.com
 https://www.artipole.fr/nos-artisans-artipole/cyril-oden

06 89 66 20 05 **Artisans ARTIPOLE**

Delvallé énergie
 Réduisons votre consommation énergétique

Maitrisez votre facture
 Produisez votre électricité

141 A Rue du moulin à papier 27250 RUGLES 02 33 24 45 26

PARTICULIERS - COLLECTIVITÉS - ENTREPRISES WWW.DELVALLE-ENERGIE.COM

RGE QualipV 2022 Photovoltaïque soren

L'agenda Trimestriel

- **Mercredi 20 Août 2025**
 Petites Mains Symphoniques 2025
 Eglise Saint-Jacques des Essarts - 19h00
- **Lundi 1 septembre 2025**
 Rentrée scolaire 2025 - 2026
- **Samedi 6 septembre 2025**
 Ciné Plein Air - Terrain arrière école G. Bachelard
 19h00 repas champêtre et projection
- **Dimanche 14 septembre 2025**
 Concours de pétanque du Chesnon
 parking SDF du Chesne dès 9h00
- **Dimanche 21 septembre 2025**
 Journée du Patrimoine, ouverture de l'église du
 Chesne et exposition des habits de charitons du
 Chesne de 10h00 à 18h00
- **Dimanche 5 octobre 2025**
 Messe en l'église de Saint-Denis du Béhélan
 à 11h00

- **Dimanche 19 octobre 2025**
 Concert en l'église du Chesne à 16h00
 45 musiciens pour votre plaisir
- **Dimanche 9 et 23 novembre 2025**
 Banquets des anciens - SDF du Chesne
- **Dimanche 14 décembre 2025**
 Noël de la commune - SDF du Chesne



L'état civil

Naissance

- PINEL Nora - 04 avril 2025

Décès

- BRÉBANT Hervé - 04 avril 2025
- DRU Estelle - 14 mai 2025
- JUMEAU Jean - 13 juin 2025

Pacs

- PICHER Virginie & ZIMMER Thomas
 18 avril 2025

Mariages

- REVERT Marie & ETIENNE Mickaël
 28 juin 2025
- DESMOUSSEAUX Amélie & MOUGINOT Yves
 24 mai 2025
 (renouvellement de vœux, 10 ans)

Permanences de mairie de Marbois
 Lundi au vendredi : 14h30 - 18h00

Contactez la mairie

Tél. 02 32 29 81 85

Tél. Urgences Uniquement : 06 33 22 57 11

Courriel : mairie@marbois.fr

www.marbois.fr



Delvallé énergie
 Réduisons votre consommation énergétique

Maitrisez votre facture
 Produisez votre électricité

141 A Rue du moulin à papier 27250 RUGLES 02 33 24 45 26

PARTICULIERS - COLLECTIVITÉS - ENTREPRISES WWW.DELVALLE-ENERGIE.COM

RGE QualipV 2022 Photovoltaïque soren




Charpente - Couverture
 Démoussage - Ramonage - Velux
 Nettoyage gouttières - Caches moineaux
 Tél. 09 67 48 89 38 - 06 09 21 61 73
 jfs.couverture@orange.fr
 5 rue des Beurrons - Saint Denis Du Behelan - 27160 Marbois



Fenêtres, Portes, Volets, Porte de garage,
 Portail, Motorisation, Store intérieur et extérieur,
 Cuisine, Dressing, Parquet, Isolation, Placo...
 9 rue du rondel - Les Essarts - 27160 Marbois
 06 73 38 90 34 ou mathieubeaupere@yahoo.fr

Le mot du Maire

Bonjour à tous,

Cette année, contrairement à l'an dernier, le printemps a été chaud et l'été s'annonce caniculaire. Prenez soin de vous et pensez à vous hydrater.

Cette édition est spéciale puisque c'est la dernière fois que nous pouvons communiquer sur nos réalisations avant les élections municipales de mars 2026. Nous avons donc souhaité vous présenter un bilan détaillé et chiffré du travail accompli par l'équipe municipal au cours de ce mandat.



Vous trouverez, en pages intérieures comme à chaque édition, des articles sur la vie de notre commune, des informations, de l'histoire...

Je tiens une nouvelle fois à remercier le personnel communal, les associations, les enseignants, les élus pour leur disponibilité et le travail accompli. Merci aussi à la population Marboisienne et aux portes drapeaux pour leurs participations aux manifestations.

Je vous souhaite à tous un très bel été et espère vous retrouver lors des petites mains symphoniques, le 20 août prochain, le cinéma plein air le samedi 6 septembre, le concours de pétanque le 14 septembre et la journée du patrimoine le dimanche 21 septembre.

Portez-vous bien et bonnes vacances à tous.

Eric Wohlschlegel

RAPPEL : Taillage des haies :

Comme tous les ans, nous rappelons que le moment de tailler les haies est arrivé.

Si ces recommandations sont entendues par la plupart des administrés, certains sont récalcitrants.

Pour Rappel : Les **premiers élagages d'office ont été exécutés et les factures envoyées** aux contrevenants par le Trésor Public. Pour les contrevenants ayant déjà été avertis, l'élagage sera exécuté d'office sur simple mise en demeure dans un **délai de 8 jours**.



Application ma commune connectée

Une application smartphone, dédiée à Marbois, qui vous permet de suivre les informations importantes publiées par la Commune. Grâce au système de notifications, vous êtes informés en temps réel en cas de danger (prévisions d'intempéries, tentatives de cambriolages...) ou d'informations importantes de toute nature. Disponible sur le site de Marbois : www.marbois.fr rubrique «pratique». Scannez le Qr-code :



Damien AMIGON
SARL



Peinture Vitrierie Ravalement
Peinture décorative Staff
Revêtements sols et murs
Démoussage de toiture

27160 BRETEUIL

Tél. : 02 32 07 10 21 / Port. : 06 63 14 43 41
damien.amigon@orange.fr

ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE
NEUF ET RÉNOVATION

SARL Hugonnier Laurent 

Électricité

DEPANNAGE 

- Étude gratuite
- Mise aux normes
- Domotique
- Chauffage

19b, route de Louversey - 27190 Sainte-Marthe
laurent.hugonnier@gmail.com

02 32 58 00 41 - 06 16 19 03 42

Devis gratuit en 72h

La petite Histoire de Marbois

Ép.11 • Comment nos commerces de campagne disparaissent 1

Il fut un temps, pas si éloigné de nous, car certains habitants s'en souviennent encore, où notre village, comme d'ailleurs bon nombre aux alentours, comprenait un certain nombre de commerces, que l'on désigne aujourd'hui du joli terme de commerce de proximité.

Parmi ces commerces, on trouvait en tout premier lieu le Bar - Tabac - Epicerie. Celui du Chesne se trouvait au centre du bourg, à proximité immédiate de l'église. Le café possédait aussi la cabine téléphonique. On pouvait voir encore il y a 2 ou 3 ans une plaque émaillée apposée sur le mur de l'ancien bar.

Il faut savoir, à une époque où chacun possède son propre téléphone mobile et où le téléphone fixe n'est presque plus utilisé, que le téléphone qui a fait son apparition dans nos campagnes à partir des années 50, n'équipait pas, et de loin, tous les foyers. Aussi le service des Postes, Télégraphes et Télécommunications, décida l'installation dans chaque commune d'une cabine publique permettant alors aux habitants non détenteurs d'un téléphone, de pouvoir accéder facilement à ce nouveau moyen de communication.

Au-delà de ce service, le Bar - Tabac - Epicerie était le lieu de convivialité par excellence où se rassemblaient toutes les générations autour d'un café ou d'un verre de vin, ou bien encore pour jouer une partie de billard, car le café du Chesne disposait d'un vrai billard Français. La grange située dans la cour du Bar faisait office de salle des fêtes pour la commune du Chesne. On y dansait lors du bal du 14 Juillet et on s'y retrouvait lors de l'arbre de Noël.



L'épicerie était très utile car, jusque dans les années 50, il n'existait ni supermarché ni hypermarché et surtout rares étaient les foyers disposant d'une voiture.

Le moyen de locomotion était pour l'essentiel le 2 roues (bicyclette ou vélomoteur) ou bien encore le véhicule hippomobile et bien évidemment on se rendait beaucoup moins souvent en ville (Breteuil, Damville, Conches...) pour y faire ses emplettes.

Le café épicerie du Chesne a été tenu par les familles Mallet, puis Vienne. Madame Barbette dans les années 54 leur succédera avant que le café ne soit repris par Monsieur Jacques Godard, puis Monsieur Vetel en prendra la succession pendant de longues années.



Madame Barbette derrière son comptoir

Monsieur Rocher sera le dernier à officier derrière le comptoir et le Bar-Tabac-épicerie fermera ses portes définitivement au début des années 90. Aux Essarts, il existait aussi un Bar épicerie dont le dernier tenancier s'appelait Monsieur Heurtemare. Ce dernier faisait aussi des tournées en tant qu'épicier ambulant, avec un camion Citroën type H. Dans la cour il y avait, comme

Jérémy Derynck

JD TP

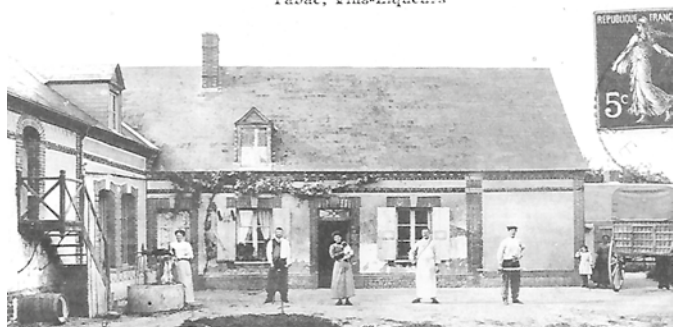


06.88.80.57.93
 jd-tp@hotmail.com
 Le Mallouyer -
 27160 St Ouen d'Attez.

**AMÉNAGEMENT • TERRASSEMENT • ASSAINISSEMENT
 CURAGE DE MARE • CHEMIN D'ACCES**

au Chesne, une salle qui servait pour les repas de mariage.

1208. LES ESSARTS (Eure) – Café, Epicerie, Mercerie, Charcuterie BAUDOIRE
 Tabac, Vins-Liqueurs



D'autres commerçants, qui eux n'avaient pas pignon sur rue, sillonneront pour autant, pendant de nombreuses années, les rue de nos villages : ce sont les commerçants ambulants.

Pour prendre l'exemple du Chesne, il y avait à la fois l'épicier, monsieur Vetel, qui passait 2 fois la semaine, le lundi et le vendredi (il tenait en même temps le Bar épicerie situé dans le bourg), qui se faisait entendre en klaxonnant une fois arrivé à destination (avant lui il y avait eu Monsieur Cheneville, épicier à Breteuil), le boucher charcutier Rocher de Sainte Marguerite de l'Autel qui passait le mardi (ce dernier prenait ses cochons chaque lundi matin à la ferme Louvard de Frileuse dans les années 60-70) et enfin le boulanger de cette même commune, Monsieur Grossin, qui passait 2 fois la semaine en plus du boulanger de Nogent-le-sec (la Boulangerie de Nogent se situait sur la route qui mène à Orvaux) qui lui aussi passait 2 fois la semaine ou bien encore Monsieur Lecouet, boulanger à Breteuil, qui livrait son pain avec sa camionnette Chenard et Walcker.



Camion Chenard et Walcker

Circuits Courts - Qualité
 Bien-être Animal
 Environnement

**Porcs sur paille
 et Volailles en plein air**

Condiments
 (ketchup, sauce bbq)



02 32 67 00 26 Retrouvez nous sur :  

Un boucher de Breteuil, Monsieur Malherbe, livrait les commandes de viande de ses clients. C'était Monsieur Michel Bacle, qui, avec sa mobylette, était chargé des livraisons. (La boucherie existe toujours, il s'agit de la boucherie du centre, place Lafitte).

Enfin, il y avait les Magasins Bleus et Barbe bleue ainsi que la maison Tomasin de Bernay, qui, avec leurs camions proposaient, draps, mercerie, vêtements...

Et puis, il y avait un personnage dont les plus anciens se souviennent : c'était le marchand de peaux de lapins, Monsieur Balavoine.

Il venait de Conches avec son vélo tous les 2 mois jusqu'à la fin des années 1960. Il signalait son arrivée dans chaque maison en criant "Peaux de lapins, peaux de lapins, peaux !!"

Chaque maisonnée avait son poulailler, mais aussi ses clapiers à lapins qui fournissaient chaque ménage en viande à pas cher, la peau elle aussi étant utilisée. Une fois le lapin tué, on retournait la peau et on faisait sécher cette dernière sur une fourche de bois sur laquelle la peau était tendue.

Les peaux étaient ensuite mises à sécher, suspendues à l'air libre sous un hangar, en attendant le passage du marchand de peaux de lapins. Selon la taille, l'épaisseur du poil, son état, la couleur du poil, le marchand achetait chaque peau entre 10 et 20 centimes de francs de l'époque, en sachant que le smic horaire de l'époque était de 1.64 franc.

Il y avait négociations entre l'acheteur de peaux de lapin et la ménagère pour laquelle cela constituait un revenu d'appoint. Le marchand de peaux de lapins revendait celles-ci à des tanneurs ou fourreurs locaux.

La suite dans le numéro 38

Nos remerciements à Monsieur Bernard Boucher à la fois pour nous avoir relaté ses souvenirs mais également pour sa documentation ainsi qu'à Monsieur Michel Louvard.



Installation, vente, dépannage

Pompe à chaleur - Photovoltaïque
Climatisation - Ballon Thermodynamique...



10 ans d'expérience dans l'économie d'énergie



27160 Marbois ☎ 06 76 08 56 47

✉ climatenergyconcept@gmail.com

Ça vit à Marbois

Foire à tout du Chesnon ensoleillée !!

Contrairement à l'année passée, le Chesnon a bénéficié d'une journée particulièrement agréable pour organiser sa brocante.

Résultat : un grand nombre d'exposants (> 80), une buvette débordée mais au total, une belle journée.

Le but était quand même la vente d'objets des plus variés, qui ont ravi la curiosité des nombreux visiteurs et satisfaits les vendeurs qui ont promis de revenir l'an prochain.



"Mai sse" des Essarts

C'était le samedi 31 mai dernier, une messe en l'église Saint-Jacques des Essarts. Une église remplie pour cette messe célébrée par l'abbé Augustin.

A l'issue, la municipalité a offert le verre de l'amitié.

Retour des petites mains symphoniques

Les petites mains symphoniques seront sur notre territoire du 10 au 22 Août avec de nombreux concerts. Les petits prodiges de la musique seront en concert dans notre **église Saint-Jacques des Essarts le mercredi 20 Août à 19h00.**

Nous comptons sur votre présence pour ce moment musical qui permet de faire vivre nos églises.



8 mai citoyen (peut-être le dernier)!!!



Comme de coutume, nous avons célébré l'armistice de la guerre 1939-1945 dans nos communes historiques, la marche citoyenne partait des Essarts pour rejoindre le monument du Chesne où les pompiers, habitants et enfants des écoles nous attendaient.

Après l'appel aux morts, le discours de M. le maire et la Marseillaise devant le monument, nous sommes allés au cimetière déposer des fleurs pour honorer nos aviateurs canadiens morts pour la France.



ÉTOILES SYMPHONIQUES

Sous le parrainage de François-René Duchâble

Orchestres internationaux invités

Du 11 au 22 août 2025

52 concerts

Autour de Verneuil d'Avre et d'Iton



Sébastien Rousseau
Artisan
Plombier - Chauffagiste

06 33 81 05 83
rousseau.sebastien27@orange.fr

Création de Salle de Bain
Pose de Sanitaire
Plomberie - Chauffage - Dépannage

Intervention Rapide - Devis Gratuit
N° SIRET : 810 286 310 000 18

L'HOMME PRO
Paysagiste - Cordiste - Elagueur

Terrassement
Aménagement extérieur
Parc et jardin
Élagage et taille
Élagage sur corde

aurelienhomme27.al@gmail.com

Marbois
06 08 04 00 97

Loto annuel de l'APE

Retour du loto de l'APE cette année après 2 années de repos pour faire toujours mieux ! 110 personnes ont franchi les portes de la salle des fêtes du Chesne afin de se restaurer ou pour prendre les meilleures places.

Cette année, Mme Menard remporte le barbecue et c'est une ancienne marboisienne qui remporte le weekend pour deux adultes et un enfant au Puy du fou. La partie "enfants" vit gagner Raphaël Mouginot.



Rentrée scolaire 2025 - 2026

De plus en plus tôt, en effet, c'est le lundi 1^{er} septembre prochain que débutera cette nouvelle année scolaire à 9h00 à l'école Gaston Bachelard.

Allez les petits.....et grands !



Kermesse de l'école : GO APE

C'était le jour de l'été 2025, ce samedi 21 juin fut une réelle réussite cette année, malgré une vraie chaleur d'été.

C'est à 14h00 que les spectacles montés par les 6 enseignants de l'école Gaston Bachelard ont débuté pour nous emmener jusqu'à 16h00, heure de l'ouverture des jeux de la Kermesse.

Une magnifique édition qui a permis à l'APE entre les repas du midi, les jeux et la buvette, de dégager un bénéfice de plus de 2000 euros.

Les membres du bureau remercient tous les volontaires ayant donné un coup de main.

La municipalité en profite aussi pour remercier les membres du bureau de l'APE pour leur dévouement au service de nos enfants à tous.

Plus de 10 000 euros de flux ont encore, cette année, permis d'améliorer le quotidien de nos enfants. Merci à vous.

Parents, prenez le temps de rencontrer cette équipe et de l'intégrer pour pérenniser leur action.

Bravo à vous !





**BRETEUIL
OPTIQUE**

Mme Aurélie Hale
Opticienne diplômée

Du mardi au vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 19h
Le samedi de 9h à 12h
et de 14h à 18h

02 32 34 43 70
breteuiloptiquesas@gmail.com

(Nous sommes agréés par
la majorité des mutuelles
et organismes de tiers payant.

13 rue Aristide Briand - 27160 Breteuil



Ça vit toujours à Marbois

Pluie de fêtes des Voisins

Ça commence à la mare d'Ancy...

Le dimanche 8 Juin, ce n'est pas moins d'une trentaine de voisins qui se sont réunis rue de la mare d'Ancy pour leur fête des voisins.

La dernière fête s'était déroulée il y a déjà 8 ans et il était plus que temps de reconduire cette manifestation qui réunissait des voisins de la rue de la mare d'Ancy, mais aussi de la rue de Poligny, des 3 Mares...

L'occasion pour boire un verre, partager un repas (bravo aux cuisiniers et cuisinières pour leurs pâtisseries), avant d'entamer soit un concours de pétanque, soit un concours de pêche ou bien encore une belote.

Cette journée aura été aussi l'occasion pour les 2 couples de nouveaux arrivants de faire connaissance avec les plus anciens.

L'ambiance était tellement bonne que pas moins de 20 voisins étaient toujours présents le soir, pour conclure cette journée.

Véronique Cavelier et Patrice Girard, les 2 organisateurs de cette fête espèrent maintenant que d'autres voisins prendront le relais pour une prochaine édition.



... Ça se poursuit aux Beurons (Saint Denis) :

C'était le dimanche 25 mai dernier pour une trentaine d'habitants des Beurons.

Une journée très agréable à la ferme de la famille Clomenil. Chacun a ramené un "petit quelque-chose" pour une mega "barbecue party".

Une fête des voisins très réussie, aussi bien pour les grands que pour les petits. Rigolade et détente au rendez-vous.

Les voisins ont enfin fait connaissance et ça a fini tard, très très tard, vers minuit mais chutttt, il y avait école le lendemain.

Annonces en série

Ciné Plein Air 2025

C'est le samedi 6 septembre prochain que nous vous attendrons nombreux derrière l'école Gaston Bachelard pour notre Ciné Plein Air 2025. Ça sera à partir de 19h00 pour une "barbecue party" en attendant la nuit et la projection.

Cette année, nous vous proposons "un petit truc en plus" en plus alors au 6 septembre pour fêter la rentrée.





Les anciens vont bon train !

Pour notre sortie printanière, nous avons choisi le train, mais pas n'importe lequel : celui de la Vallée d'Eure.

Ce train, de quelques wagons, tracté par une locomotive a été restauré par une association qui en assure la gestion.

Le départ est situé à Pacy-sur-Eure où une trentaine de nos membres se sont rendus en covoiturage et ont embarqué direction Bueil.

A une allure qu'on pourrait qualifier de train de sénateur, nous avons dégusté un excellent repas tout en profitant des explications relatives aux chemins de fer de l'époque.

Le retour à la même allure, en dégustant le dessert, nous a permis de rejoindre Marbois dans les délais certains, en réfléchissant déjà à d'autres destinations.

Fêtons les diplômés !

Comme chaque année, une récompense sera allouée aux jeunes diplômés de l'année de notre commune.

Pour obtenir cette récompense, il faut impérativement :

- Exprimer sa requête par un courrier de demande de récompense à Monsieur le Maire,
- Fournir un relevé d'identité bancaire,
- Justifier l'octroi de l'examen par une photocopie du relevé de note ou du diplôme.

Les sommes votées par le Conseil Municipal :

- Brevet des collèges : 50 €
- BEP/CAP : 70 €
- Baccalauréat général et professionnel : 100 €
- BTS/DUT : 150 €



Gaston fait son show !

Dans le cadre du suivi des analyses de résultats aux évaluations nationales, les classes élémentaires de l'école Gaston Bachelard se sont investies dans un projet d'amélioration de la fluence en lecture.

Chaque classe a préparé des lectures de textes et a réalisé une démonstration devant les autres à la salle des fêtes du Chesne le 3 juin. Les élèves se sont très sérieusement engagés dans cette activité. Ils ont reçu un diplôme.

Les enseignants remercient la Mairie pour la préparation de la salle et l'installation de la sonorisation, ainsi que l'APE pour la préparation des gâteaux que les élèves ont pu déguster au retour.

... et côté maternelle !!!

Et oui, chez les petits aussi on travaille autour du livre et de la compréhension des histoires : apprendre et utiliser du nouveau vocabulaire, se mettre à la place des personnages pour comprendre leur ressenti ou leur façon d'agir, jouer les histoires.

Les spectacles joués lors de la fête de l'école sont deux histoires travaillées en classe : Le machin pour les Petites et Moyennes sections et le petit bonhomme de pain d'épices pour les Moyenne et Grande sections.

Félicitations aux élèves de moyenne section de M^{me} Aubert et de M^{me} Danois qui ont remporté le 2^{ème} prix du concours « Les croqueurs de livres » grâce à leur affiche « L'Isba de la mouche ».

Encore bravo !

Merci Jean-Charles !

Le tourniquet qui était installé à la salle des fêtes des Essarts a été démonté, remis en état et réinstallé.

Un grand merci à Jean-Charles Godard pour son aide apportée au démontage et remontage des roulements qui nécessitaient un matériel spécifique.



Bilan de mandat 2020 - 2026

Alors que s'achève le mandat municipal 2020-2026, l'heure est venue de dresser un bilan des actions menées par l'équipe municipale, sous la direction de Monsieur Éric Wohlschlegel, maire de Marbois.

Ces cinq années ont été marquées par de nombreux défis, entre crise sanitaire, inflation, bouleversements climatiques, mais aussi par

des projets concrets réalisés pour améliorer le quotidien de tous.

Malgré un contexte budgétaire tendu, la commune a su maintenir ses investissements tout en préservant des finances saines.

Voici les principaux investissements réalisés :

A notre fusion, il a fallu trouver de nouvelles destinations à nos bâtis. L'entreprise "A pas de petits" a proposé d'ouvrir une crèche dans l'ancienne maternelle du Chesne. Elle sera suivie d'une seconde dans une ancienne classe des Essarts. Les travaux extérieurs ont été effectués par la Mairie et les aménagements intérieurs par le locataire avec des financements de la CAF.

Micro crèche Le Chesne (ancienne école Le Chesne)					
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2021	Changement de porte	3 695,24 €		3 695,24 €	35 387,55 €
2022	Rénovation de la toiture, remplacement des baies vitrées et amélioration énergétique, Travaux isolationnaire de verre	29 514,11 €	13 148,00 €	16 366,11 €	
2023	Installation pompe à chaleur	14 693,45 €	10 285,00 €	4 408,45 €	
TOTAL		47 902,80 €	23 433,00 €	24 469,80 €	
Travaux à charge du locataire					45 000,00 €
Micro-Crèche - Les Essarts (ancienne cantine + école)					
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2020	Changement fenêtres - Rénovation des murs	3 316,00 €		3 316,00 €	26 354,60 €
TOTAL		3 316,00 €	- €	3 316,00 €	
Travaux à charge du locataire					55 000,00 €



En 2020, nous avons décidé de supprimer les maires délégués et de fermer nos anciennes mairies qui n'étaient plus fréquentées par nos administrés. Il nous a donc fallu optimiser la mairie de la commune historique du Chesne, aménager des bureaux, rajeunir la salle des mariages, rafraîchir la déco qui avait plus de 30 ans.

Nous avons ensuite procédé à la réfection de la toiture (environ 100 ans), isolé l'étage, restauré le plancher, procédé à l'isolation des combles afin de créer des espaces pour le stockage des archives. En 2023, nous avons équipé la mairie d'un serveur et d'équipements informatiques. Nous disposons maintenant d'un outil plus accueillant et plus efficient.

Mairie				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2020	Divers travaux éclairage accueil, joints, sol sanitaire	40 517,42 €		40 517,42 €
	Achat de meuble de cuisine, armoires, ordinateur, blocs de boîte à lettre	4 145,64 €		4 145,64 €
2021	Rénovation de la toiture	30 158,40 €	25 113,00 €	5 045,40 €
	Isolation thermique aménagement électrique archive	24 179,44 €		24 179,44 €
	Changement et pose de velux + modification et habillage	5 462,10 €		5 462,10 €
2023	Installation pompe à chaleur	17 562,82 €	2 904,00 €	14 658,82 €
	Travaux électriques suite aux contrôles de sécurité	1 180,00 €		1 180,00 €
	Changement porte de garage	1 601,00 €		1 601,00 €
	Serveur informatique, équipement informatique, appareil d'enregistrement	3 185,17 €		3 185,17 €
2024	Travaux électriques	832,45 €		832,45 €
TOTAL		128 824,44 €	28 017,00 €	100 807,44 €

Dans le but de donner une seconde vie à nos locaux, la commune dispose maintenant de deux logements entièrement rénovés. Nous disposons ainsi de sources de revenus indépendantes. Un troisième logement est à l'étude.

Logement Saint Denis du Béhélan (ancienne école de Saint-Denis)

Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2022	Travaux électriques conforme aux normes	865,00 €	346,00 €	519,00 €	35 428,41 €
2023	Installation pompe à chaleur	13 442,82 €	9 409,00 €	4 033,82 €	
2023	Isolation extérieure des bâtiments communaux et plafonds	29 283,57 €	11 713,00 €	17 570,57 €	
2024/2025	Modification de l'entrée du logement et remise en état de la cour	9 517,80 €		9 517,80 €	
TOTAL		53 109,19 €	21 468,00 €	31 641,19 €	

Logement Les Essarts (ancienne mairie Les Essarts + Livre service)

Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2021	Travaux de rénovation	41 377,54 €		41 377,54 €	15 461,48 €
2022	Travaux électriques conforme aux normes	721,00 €	288,00 €	433,00 €	
2024	Fourniture et pose de clôture et portail	3 222,53 €		3 222,53 €	
	Installation d'une pompe à chaleur	9 192,04 €	6 433,00 €	2 759,04 €	
TOTAL		54 513,11 €	6 721,00 €	47 792,11 €	

Financement Prêt				40 000,00 €
-------------------------	--	--	--	--------------------



Notre école est aussi une priorité et nécessite de constants investissements, notamment des volets pour permettre un meilleur confort à nos enfants, nos enseignants et notre personnel. Nous avons également investi sur l'avenir avec la pose de panneaux photovoltaïques pour diminuer nos coûts énergétiques. L'école ayant déjà 10 ans, il est primordial d'entretenir, renouveler et améliorer continuellement notre équipement.

École Gaston Bachelard

Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2020	Achat de tables, renfort soubassement volet, sécurisation école	10 405,03 €	4 551,00 €	5 854,03 €
	Installation de volet roulant 1ere phase	30 480,72 €	18 288,00 €	12 192,72 €
	Remplacement chaudière	6 064,56 €		6 064,56 €
2021	Création de 2 chemins d'accès et remise en état partie herbeuse de la cour	28 023,75 €	6 519,00 €	21 504,75 €
	Requalification mare Projet Mar'Haies	8 800,89 €		8 800,89 €
	Remise en état cour d'école avec création accès pompiers	26 331,25 €	16 269,00 €	10 062,25 €
	Achat lave linge et sèche linge et vidéo projecteur	9 473,40 €		9 473,40 €
2022	Installation de volet roulant 2ème phase	49 897,53 €	28 550,00 €	21 347,53 €
	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture	38 459,74 €	2 734,00 €	35 725,74 €
	Installation abri jardin	2 529,00 €		2 529,00 €
2023	Réaménagement laverie restauration scolaire	15 565,05 €		15 565,05 €
2024	Achat fontaine à eau et étagères	2 663,23 €		2 663,23 €
2025	Etude de sol pour la définition de la filière assainissement	1 200,00 €		1 200,00 €
	Achat de sèches mains et de chariot	832,75 €		832,75 €
TOTAL		230 726,90 €	76 911,00 €	153 815,90 €



Un City Stade a été créé afin de permettre aux jeunes et aux élèves de l'école de pratiquer nombre de sports collectifs. C'est un espace de détente et de convivialité qui a pour objectif d'offrir un lieu de rencontre entre jeunes mais également entre adultes, aussi pour son terrain de pétanque.

City Stade				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention DETR	Reste à charge commune
2021	Création d'un terrain de jeux multisports et plantation de haies	67 455,68 €	33 800,00 €	33 655,68 €
	Achat de terrain	35 000,00 €		35 000,00 €
2022	Pose de clôture et aménagement, apport de terre et remplacement partiel de clôture	12 245,25 €		12 245,25 €
	Construction d'un terrain de pétanque	4 619,20 €		4 619,20 €
TOTAL		119 320,13 €	33 800,00 €	85 520,13 €

Vente bande de terrain du City Stade



Les associations de la commune disposent depuis 2025 d'une salle dédiée à leurs réunions. Elle est mise à disposition gratuitement, les frais étant assurés par la commune, en contre-partie, elles doivent entretenir le lieu.

Salle des associations de Saint-Denis-du-Béhélan (ancienne cantine de Saint Denis)					
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
le des fêtes le	Travaux de rénovation énergétique, agrandissement et mises aux normes	24 347,45 €	11 045,00 €	13 302,45 €	
2023	Isolation extérieure des bâtiments communaux et plafonds	22 651,05 €	9 061,00 €	13 590,05 €	
2024	Fourniture et pose de menuiseries	14 355,95 €	7 179,00 €	7 176,95 €	
	Achat de meubles de cuisine, tables et meubles de rangement	2 795,75 €		2 795,75 €	
TOTAL		64 150,20 €	27 285,00 €	36 865,20 €	



Salle des Fêtes Le Chesne					
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2022	Travaux électriques conforme aux normes	559,45 €	223,00 €	336,45 €	12 660,00 €
	Modification alimentation électrique hotte, four et plaque de cuisson	404,00 €		404,00 €	
	Modification volet de la baie vitrée	883,20 €		883,20 €	
2023	Mise aux normes éclairage	4 554,25 €	1 822,00 €	2 732,25 €	
2024	Achat de tables rondes	1 350,00 €		1 350,00 €	
	Travaux de rénovation, pompe à chaleur, électricité, peinture, plafond, menuiserie et volets roulants	46 145,54 €	21 654,00 €	24 491,54 €	
TOTAL		53 896,44 €	23 699,00 €	30 197,44 €	

Salle des Fêtes Les Essarts					
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune	Loyer perçu
2022	Travaux électriques conforme aux normes	3 150,00 €	1 260,00 €	1 890,00 €	13 630,00 €
	Changement réfrigérateur	1 495,28 €		1 495,28 €	
2024	Fourniture et pose de menuiseries	30 630,24 €	15 315,00 €	15 315,24 €	
	Fourniture et pose de volets roulants			1 420,70 €	
	Fourniture et pose pompe à chaleur			1 331,68 €	
2025	Démoussage toiture	1 420,70 €		1 420,70 €	
	Mise aux normes électriques extérieure	1 331,68 €		1 331,68 €	
2025	Isolation extérieure	29 975,38 €	11 990,00 €	17 985,38 €	
	TOTAL		68 003,28 €	16 575,00 €	39 438,28 €

Nous avons alloué tout au long de notre mandat, un budget afin de renforcer notre réseau électrique, apporter des points lumineux supplémentaires et renouveler les ampoules par le passage en LED de nos équipements pour une consommation énergétique en très forte baisse.

Travaux SIEGE27				
Année	Nature des Travaux	Coût réel des travaux HT	Montant travaux HT	Reste à charge commune
2020	Convention financière La Gérarderie/Arpentigny/St Denis	10 209,83 €	3 403,28 €	3 403,28 €
	Convention financière route de Breteuil Les Mares La Vallée	86 106,44 €	8 565,25 €	8 565,25 €
	Convention financière Le Chesne (secteur Frileuse)	167 000,00 €	22 645,01 €	22 645,01 €
2021	Convention financière St Denis (rue du Valet, rue de l'Eglise) Le Chesne	6 651,35 €	2 217,12 €	2 217,12 €
	Convention financière (Terrain Hais)*	30 500,00 €	22 328,97 €	0 €*
	Convention financière Les Essarts	5 747,93 €	1 915,98 €	1 915,98 €
2022	Convention financière Mat autonome rue de Poligny	5 047,73 €	1 682,58 €	1 682,58 €
	Convention financière Secteur Le Chesne	167 000,00 €	22 645,01 €	22 645,01 €
2023	Convention financière secteur Le Vallet	134 000,00 €	36 140,69 €	36 140,69 €
	Convention financière secteur Le Vallet 2ème tranche	139 000,00 €	16 509,20 €	16 509,20 €
2024	Convention financière EP St Denis et Chanteloup	15 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
	Convention financière EP rue de la Mairie Le Chesne	7 000,00 €	2 333,00 €	2 333,00 €
	Convention financière rue de Poligny Le Chesne	109 000,00 €	23 916,00 €	23 916,00 €
TOTAL		882 263,28 €	169 302,09 €	146 973,12 €

* Remboursement du reste à charge par les propriétaires du terrain, Consorts HAIS



Défense incendie - Aménagement et curage des mares				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2020	Aménagement des mares défense incendie	27 431,80 €		27 431,80 €
2021	Installation bouche incendie rue du Puits Le Chesne, Les Essarts	11 950,00 €	3 270,00 €	8 680,00 €
	Défense incendie mare SDF les Essarts, Le Failly, Mare Blanche, Arpentigny	20 873,00 €	13 038,00 €	7 835,00 €
2022	Contrôle périodique bouches et poteaux incendies	875,00 €		875,00 €
	Curage des mares de la commune et Arpentigny	34 755,00 €		34 755,00 €
	Terrassement, signalisation défense incendies	40 185,00 €	24 112,00 €	16 073,00 €
	Bouches et poteaux incendies	38 332,80 €	22 361,00 €	15 971,80 €
2023	Finalisation défense incendie	43 574,00 €	26 198,00 €	17 376,00 €
2024	Installation poteaux et bouches incendie	31 944,00 €	16 985,00 €	14 959,00 €
2025	Achat d'épingle de protection, fourniture d'une canne d'aspiration, travaux de comblement de terre et de clôture du bassin	8 169,05 €		8 169,05 €
TOTAL		258 089,65 €	105 964,00 €	152 125,65 €



Des travaux réguliers d'entretien ont été menés dans les cimetières afin de garantir un lieu de recueillement digne et accessible à tous.

Les églises de la commune ont également bénéficié d'interventions ciblées pour préserver notre patrimoine, notamment par des réparations de toitures et divers travaux de sécurisation.

Divers Travaux				
Cimetières / Eglises				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2020	Remplacement poutre église St Denis et travaux sol	38 770,18 €	25 159,20 €	13 610,98 €
	Réparation toiture église Les Essarts	24 816,58 €	23 168,30 €	1 648,28 €
2021	Remise en état clocher et échelle St Denis	4 024,00 €		4 024,00 €
	Remise en sécurité église le Chesne	4 934,00 €		4 934,00 €
2024	Fourniture et pose cavurne cimetière Le Chesne	2 083,33 €		2 083,33 €
2025	Remplacement monument aux morts	13 832,00 €	1 600,00 €	12 232,00 €
	Travaux cimetière St Denis	5 245,34 €		5 245,34 €
TOTAL		93 705,43 €	49 927,50 €	43 777,93 €



De même, notre voirie a besoin d'être suivie, c'est l'Interco Normandie Sud Eure qui officie sur le territoire, la commune a entrepris des aménagements de sécurité, dos d'ânes, signalisations, abri bus.

Dans cette même logique, des radars pédagogiques ont été installés à plusieurs points stratégiques pour sensibiliser les conducteurs à la vitesse et renforcer la prévention routière.

Voirie				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2020	Achat de radars pédagogiques et pose	27 140,00 €	10 551,00 €	16 589,00 €
2022	Mise en place base adressage, panneaux de voirie, plan commune, panneaux signalisation	11 699,94 €		11 699,94 €
	Achat abri de bus	5 995,10 €		5 995,10 €
	Travaux neufs de voirie	10 493,28 €		10 493,28 €
2023	Achat de radars	6 709,00 €	2 348,00 €	4 361,00 €
	Pose de ralentisseurs	10 493,00 €	6 611,00 €	3 882,00 €
	Travaux chemin de tilières	1 350,00 €		1 350,00 €
2024	Travaux neufs de voirie et curage entrée bassin de Chanteloup	11 421,78 €	9 474,00 €	1 947,78 €
2025	Chemin de Maribert	1440		1 440,00 €
TOTAL		86 742,10 €	28 984,00 €	57 758,10 €



Afin de faciliter le travail de l'agent technique, la commune a investi dans l'achat d'outillages adaptés.

Outillages agent technique				
Année	Nature des Travaux	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
2021	Achat débroussaileuse	449,25 €		449,25 €
2022	Achat d'une perche d'élagage	942,68 €		942,68 €
2023	Tondeuse débroussaileuse	2 474,25 €		2 474,25 €
2024	Achat outillage électroportatif	3 000,00 €		3 000,00 €
	Achat de véhicule	18 500,00 €		18 500,00 €
TOTAL		25 366,18 €	- €	25 366,18 €



Récapitulatif des investissements 2020 - 2026

Catégorie	Montant travaux HT	Subvention	Reste à charge commune
Mairie	128 824,00 €	28 017,00 €	100 807,00 €
SIEGE27	882 263,00 €	22 328,00 €	146 973,00 €
Défense incendie	258 089,00 €	105 964,00 €	152 125,00 €
Ecole	230 726,00 €	76 911,00 €	153 815,00 €
CityStade	119 320,00 €	33 800,00 €	85 520,00 €
Cimetières - Eglises	97 305,00 €	49 927,00 €	43 777,00 €
Voirie	86 742,10 €	28 984,00 €	57 758,10 €
Logement Saint Denis	53 109,00 €	21 468,00 €	31 641,00 €
Logement Les Essarts	54 513,00 €	6 721,00 €	47 792,00 €
Micro-crèche Le Chesne	23 433,00 €	47 902,00 €	- 24 469,00 €
Micro-crèche Les Essarts	3 316,00 €		3 316,00 €
Outillage agent technique	25 366,00 €		25 366,00 €
Autres achats	59 392,55 €	16 254,00 €	43 138,55 €
Total	2 022 398,65 €	438 276,00 €	867 559,65 €



et pour finir...

Les investissements 2025 à venir

Nos principaux investissements et travaux programmés pour 2025 et début 2026 sont :

Renforcement électrique rue de Poligny au Chesne, éclairage public rue du Vivier à Saint Denis, rue de La Vallée et Chemin du Clos Robert à Chanteloup et le passage en LED rue de la Mairie au Chesne.

Achat d'un terrain près de la mairie afin de construire un atelier technique/garage.

Aménagement de la cour de l'ancienne mairie et de la salle des associations à Saint-Denis ainsi que la création d'une entrée indépendante pour le logement.

Isolation par l'extérieur des murs de la salle des fêtes des Essarts ainsi que le changement des portes et fenêtres (terminé).

En termes d'amélioration et d'isolation, il restera la salle des fêtes du Chesne pour laquelle est prévu le changement des fenêtres et l'abaissement du plafond qui seront effectués début 2026.

Remplacement du monument aux morts des Essarts.

Création d'une nouvelle entrée au cimetière de Saint Denis.

Installation d'un système de vidéo protection sur certaines voies communales (ajourné à ce jour faute de subventions).

Finalisation de la défense incendie par la pose de poteaux ou de poches.

Réfection du parking de l'école.

Curage de la mare Doucet rue du Puit et celle à côté du relais de télévision à Saint Denis.

En début d'année 2026, assainissement en traverse de la rue de Gouville suite au remplacement de la canalisation d'eau par le SEPASE.

De nouveaux taux ont été votés pour les différentes taxes, ces dernières n'ayant pas été réévaluées depuis la fusion de nos communes.

La TFPB (Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties) passe de 31,64% à 32,91%.

La TFPNB (Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties) passe de 27,31% à 28,41%.

La TH (Taxe d'Habitation) passe de 9,92% à 10,32%.

Ma baguette... maintenant par CB !

Notre distributeur de baguettes a fêté ses 6 ans et pour fêter cet anniversaire, le conseil municipal a décidé, à la demande des administrés, de l'équiper d'un lecteur de cartes bancaires.

C'est donc chose faite, plus besoin de monnaie pour obtenir votre baguette. Bien entendu, vous pouvez toujours régler en numéraire.

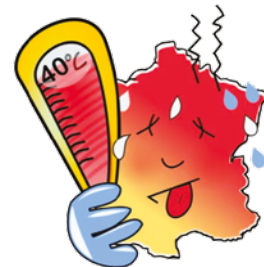
A vos baguettes...



CHALEUR : ATTENTION aux plus fragiles...

Chaque année, nous mettons à jour le registre « Canicule » et « Grand froid », dispositif de prévention et de solidarité pour les personnes fragiles et isolées afin de détecter, prévenir et limiter les effets liés aux températures extrêmes, en portant une attention particulière aux populations vulnérables.

Nous vous proposons de passer en mairie ou d'envoyer un mail (v.baudouin@marbois.fr) afin de renouveler ou créer votre fiche. La démarche peut être réalisée par un tiers. Cette inscription est facultative, gratuite et confidentielle.



La recette de saison : Flan de courgettes au jambon

Temps de préparation : 15 min - Cuisson : 30-35 min
Prêt en : 45-50 min

Ingédients : 2 courgettes moyennes, râpées, 100 g de jambon, en dés, 3 œufs, 100 ml de crème fraîche, 50 g de fromage râpé, Sel et poivre, Noix de muscade, beurre pour le moule.

Préparation :

1. Préchauffer le four à 180°C. Beurrer un moule à gratin ou à tarte. 2. Dans un grand bol, battre les œufs avec la crème. Ajouter sel, poivre, et muscade. 3. Ajouter les courgettes râpées et le jambon. bien mélanger. 4. Verser le tout dans le moule et saupoudrer de fromage. 5. Enfourner 30 à 35 min, jusqu'à ce que ce soit doré et ferme.



L'espace Jeu de Pierre-Mickaël

9	8	3	6	2				
	2		3			7		
1				5	4	3		2
	5		8		9	2		3
			5	4		1		
	4	2			1		9	5
	7	4						8
		6	4		5		2	
5		8		7				1

Gym Marboisienne

Rejoignez la TEAM FITNESS

Tous les **mercredis à 18h30**
salle des fêtes du Chesne.

Un programme de cours variés dans la bonne humeur.

Renforcement musculaire, équilibre, souplesse, cardio...

Début des cours 10 septembre.

Inscriptions et cours d'essai à réserver auprès de Joëlle

au **06 73 18 35 48**

Salle de cérémonies
Salle de retrouvailles

CHOPIN

Chambre Funéraire

POMPES FUNÈBRES - MARBRERIE

Organisation complète d'Obsèques : inhumation, crémation - Transport de corps toutes distances
Contrats Obsèques - Magasin d'articles funéraires - Caveaux - Cavurnes - Monuments - Entretien de sépultures
Tous travaux de cimetière

Permanence Décès 24h/24 - 7j/7

216 rue Pillard Soulain - 27160 Breteuil - Tél. 02 32 29 96 73 - Courriel : pf.chopin@orange.fr
259 av. E. Demolins - 27130 Verneuil d'Avre et d'Iton - Tél. 02 32 37 22 74 - Courriel : chopin.pf@orange.fr